**Томская область**

**Верхнекетский район**

### **Совет Орловского сельского поселения**

**« 18 » июня 2015г. №19**

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений и дополнений в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования**  **«Орловское сельское поселение», утверждённое решением Совета Орловского сельского поселения от 16.11.2011 №18** |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

**Совет Орловского сельского поселения**

**решил:**

**1.** Внести в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Орловское сельское поселение», утверждённое решением Совета Орловского сельского поселения от 16.11.2011 № 18 (в редакции решения Совета Орловского сельского поселения от 27.12.2013 №44) (далее-Положение) следующие изменения и дополнения:

**1.1.** Пункты 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10 Положения изложить в следующей редакции:

«3.6.Приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB705B5F47EAC6CBE8160D43272FB398B0E35770B5DB2A636C4F04F7C0A5C8EBE4F64850F94F6A48EC27E).».

«3.7. Приватизацияобъектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, осуществляется в соответствии со статьями 20,29 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.».

«3.8.Приватизацияобъектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения осуществляется в соответствии со статьёй 30 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.».

**«**3.9.Приватизация объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем осуществляется в соответствии со статьёй 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».».

«3.10.Приватизация объектов концессионного соглашения осуществляется в соответствии со статьёй 30.2 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».».

**1.2.** Дополнить Положение пунктами 3.11, 3.12 следующего содержания

«3.11.Особенности реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приватизацию арендуемого муниципального имущества определяются Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".».

«3.12.Приватизация муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, конкурсе, посредством публичного предложения, без объявления цены может осуществляться в электронной форме с учетом особенностей, установленных ст.32.1. Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".».

**1.3.** Пункт 5.2 Положения изложить в следующей редакции:

«5.2.Используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

1) преобразование муниципального унитарного предприятия в открытое акционерное общество;

2) преобразование муниципального унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

3) продажа муниципального имущества на аукционе;

4) продажа акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе;

5) продажа муниципального имущества на конкурсе;

6) продажа акций открытых акционерных обществ через организатора торговли;

7) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

8) продажа муниципального имущества без объявления цены;

9) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ;

10) продажа акций открытых акционерных обществ по результатам доверительного управления.».

**1.4.** Раздел 11 Положения исключить.

**2.** Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория». Разместить решение на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Орловского

сельского поселения Е.М.Стражева.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Совет-1, Адм.-1, прокур.-1, «Территория» – 1.